

Wohnungsanzeigen

1 Lies die Anzeigen. Suche unbekannte Wörter im Wörterbuch.

1

Geräumige 3-Zimmer-Wohnung zu vermieten, Erdgeschoss mit Terrasse + Garten, Bad + WC, 750 € warm

2

Ruhige 4-Zimmer-Wohnung, 3. Stock ohne Aufzug, Südbalkon, Keller, keine WG! 860 € + Nebenkosten

3

Helle 2-Zimmer-Wohnung, Wohnküche / Bad / Balkon, 6. Stock mit Aufzug, kleiner Dachboden

4

Schönes 1-Zimmer-Apartment zu vermieten, ca. 20 qm, möbliert, ab 55 € (pro Person / Woche), keine Kauton!

Wohnungsanzeigen

- 3-Zimmer-Wohnung = 3 Zimmer + Küche + Bad
- die Nebenkosten = Kosten für Warmwasser, Heizung, Hausmeister/in, Müllabfuhr ...
- warm / die Warmmiete = Kaltmiete + Nebenkosten
- Den Strom musst du extra beim Stromanbieter bezahlen.
- qm = Quadratmeter = m². Die Quadratmeterzahl sagt dir, wie groß die Wohnung ist.
- Die Kauton zahlst du beim Einzug an den Vermieter / die Vermieterin, meistens 2 bis 3 Monatsmieten (ohne Nebenkosten).
Die Kauton ist eine Sicherheit für den Vermieter / die Vermieterin z. B. wenn der Mieter / die Mieterin die Miete nicht bezahlt.

2a Höre zu. Wer spricht? Was ist das Thema? Welche Anzeige passt?

Kreuze in Aufgabe 8 an.



2b Höre zu. Welche Räume nennt die Vermieterin? Kreuze an.



- | | | | |
|--|---|--|---|
| ☐ das Schlafzimmer | ☐ das Wohnzimmer | ☐ die Wohnküche | ☐ das Kinderzimmer |
| ☐ das Arbeitszimmer | ☐ das Bad | ☐ den Dachboden | ☐ den Flur ☐ das WC |

2c Wie geht es weiter? Höre und ergänze.



- 1 Größe: _____ Quadratmeter
- 2 Preis: _____ Euro Monatsmiete + _____ Euro Nebenkosten + Strom
- 3 Kauton: _____ Euro

3a Lies die Anzeige.

2-Zi.-Whg., WoKü mit EBK, mit Blk., ca. 60 qm im 6. OG ab sofort an NR zu vermieten.
Mtl. 510 € + 80 € NK, 3 MM KT.

3b Arbeitet zu zweit. Ordne das Wort der Abkürzung zu.

Balkon circa Einbauküche Erdgeschoss Monatsmiete Nebenkosten Kauti
monatlich Wohnung Nichtraucher/in Warmmiete Wohngemeinschaft Quadratmeter
Zimmer Obergeschoss Wohnküche

Abkürzungen aus Wohnungsanzeigen

Zi.	<u>Zimmer</u>	WoKü	_____
Whg.	_____	EBK	_____
ca.	_____	NR	_____
qm/m ²	_____	NK	_____
OG	_____	MM	_____
Blk.	_____	KT	_____
EG	_____	mtl.	_____
WG	_____	WM	_____

3c Schreibe die Anzeige aus Aufgabe 3a ohne Abkürzungen.

4 Was kostet die Wohnung aus Aufgabe 3a monatlich? Wie hoch ist die Kauti Schreibe.

Kaltemiete _____ € + Nebenkosten _____ € = Warmmiete _____ €

Kauti: _____ • _____ € = _____ €